ACTA DE COMITÉ No. 27

FECHA: 18/09/2025 HORA INICIO: 02:30 HORA FIN: 3:00

LUGAR: VIRTUAL

ASUNTO: COMITÉ DE SEGUIMEINTO SEMANAL No. 27

ASISTENTES:

(VER ÚLTIMA HOJA)

- Carlos Ballestas
- Claudia Ballestas
- Maribel Aponte
- Francy Paola Quinche
- David Tierradentro
- Alfonso Moreno
- Alejandra Tierradentro
- Diana Gonzales
- Ivone Tierradentro
- Jorge Delgado
- Mario Alarcón

ORDEN DEL DÍA:

REVISIÓN DE AVANCES CTOS 1737/2024 Y 1760/2024

DESARROLLO:

Se inicia la reunión con las actividades ejecutadas por parte de contratista e interventoría para cada uno de los componentes:

La interventoría realiza una presentación con los avances por componente que se tiene hasta la fecha

Componente Técnico

Se informó sobre la radicación de los informes mensuales 5 y 6, que estaban pendientes, en respuesta a una comunicación previa de la supervisión. El contratista solicitó el cambio de moderador, pero la hoja de vida propuesta no cumplía con el perfil requerido, por lo que se

emitieron observaciones. Se confirmó la recepción y firma de todas las actas de comité y reuniones, cumpliendo con compromisos institucionales.

En cuanto al avance físico, se reportó un progreso del 4% en la semana, alcanzando un acumulado del 77% en la etapa correspondiente, con un valor ejecutado de 10.964 millones de pesos.

Estado financiero: Acta número 1 presentada y pagada tanto por el contratista como por la interventoría.

Estado de productos:

Se aprobaron los informes mensuales número 4 y 5, así como el informe topográfico definitivo, la metodología de tránsito y el plan de manejo ecológico.

El informe ambiental número 6 y el informe mensual SST número 6 también fueron aprobados. Otros productos, como el plan de gestión de riesgos de desastres (60% de avance), informe de riesgos (50%), cálculos de TPDs (80%), estudio de tránsito (50%), planos de redes ETV (60%), plan de manejo de impactos (50%), matriz de normatividad y documento SGSST (60%), se encuentran en revisión o en proceso de atender observaciones.

En cuanto a los estudios y diseños, el informe geotécnico de la etapa de estudios y diseño y los componentes de pavimentos de fases 1 y 2 presentan un avance del 50%.

Los avances parciales de diseño urbanístico y geométrico fueron recibidos, y se programaron entregas próximas para el diseño de estructuras, informe arquitectónico y diseño de redes hidráulicas.

Componente Ambiental

Maribel Aponte reportó la asistencia al comité de la semana anterior y la radicación formal del documento MAO bajo el comunicado 1675.

Se tomaron decisiones sobre los componentes forestal y ambiental, avanzando en la gestión ambiental del proyecto.

Componente Social:

ACTA DE COMITÉ No. 27

Francy Paola Quinche informó la asistencia al Comité de Seguimiento anterior y la programación de una reunión ampliada para la siguiente semana, destinada a fortalecer la formación y la participación comunitaria.

Se coordinó la realización de un taller de manejo de residuos para la comunidad.

No se reportaron PQRS durante la semana, y se acordó la revisión y entrega de la presentación del comité antes del viernes siguiente.

Componente SST:

Se reportó la asistencia al comité virtual de la semana anterior.

El contratista remitió la atención a las observaciones del informe SST número 6, el cual fue revisado y aprobado por la interventoría.

El informe mensual 6 de interventoría fue remitido a la supervisión y se recibieron observaciones al sistema de gestión SST, que fueron atendidas y aprobadas.

Finalmente, el ingeniero David Tierradentro planteó la necesidad de una reunión entre los contratistas de proyectos colindantes para resolver dudas técnicas sobre empalmes, acordando canalizar la solicitud a través de la interventoría.

Se aclaró el procedimiento para la presentación física de informes, recomendando el uso de carpetas tamaño oficio y adaptando los documentos según los requerimientos institucionales.

COMPROMISOS:

Se acordó que el contratista enviará una solicitud formal a la interventoría para gestionar una reunión con los responsables del parque colindante, con el fin de resolver dudas técnicas sobre los empalmes entre proyectos.

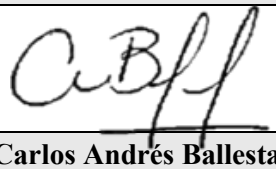
La interventoría será la encargada de tramitar esta solicitud ante la Secretaría de Hábitat y las partes involucradas.

ACTA DE COMITÉ No. 27

Se instruyó que los informes aprobados sean impresos y entregados a la SDHT, utilizando carpetas tamaño oficio y siguiendo el procedimiento documental aclarado durante la sesión.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

Firma para el cierre del acta		
Director de interventoría	**Supervisor SDHT**	**Director de Consultoría**
		
Carlos Andrés Ballestas	**Mario Alarcón Jarro**	**David Tierradentro**

ACTA DE COMITÉ No. 27

ASISTENTES:
Ver Listado de Asistencia Adjunto

